

YUNAK BELEDİYESİ
2026 YILI ŞUBAT AYI TOPLANTISINA AIT
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

	1-Subhan GÜNALAY	9-Tekin ERDAĞ	Toplantı	Karar Tarihi
	2-Hasan ALPHAN	10-Rıfki AKTEPE	2026/2	03.02.2026
	3-Hüseyin ÜRÜN	11-Ali AKÇA	ŞUBAT	Türü
	4-Muhammet ALTUNER	12-Bünyamin ATILKAN	14-15-16-17-18-19-20	Olağan Meclis
	5-Hidayet AKGÜN	13-Ali KÖKER	Birleşim	Oturum
	6-İhsan AYTAÇ	14-İsmail YILDIRIMER	1	
7-Ali Rıza KALE		15-Gökhan YANAR		
8-Seydi KANMAZ		16-Hüseyin DÜZBAYIR		
Toplantıya Katılmayan Üyeler				

ACILIŞ VE YOKLAMA: Belediye meclisimiz 5393 sayılı kanunun 20,21 ve 22 maddeleri gereğince 03/02/2026 Salı günü şubat ayı olağan toplantısını yapmak ve gündemdeki konuları görüşmek üzere Belediye Başkanı Subhan GÜNALAY Başkanlığında yukarıda isimleri bulunan meclis üyelerin iştirakiyle Meclis toplantı salonunda saat 14.00 de toplandı. Meclis çoğunluğu toplantıda hazır bulunduğu tespit edildi.

1-Muhammet ALTUNER 2-Bünyamin ATILKAN 3-İhsan AYTAÇ katılmadıkları ve mazeret bildirdiklerinden izinli sayılması için işaretle yapılan oylama sonucu oy birliği ile izinli kabul edildi.

Başkan Subhan GÜNALAY; değerli meclis üyeleri Bir önceki (Ocak) kararları meclis üyelerine dağıtıldı. Herhangi bir hata ve düzeltme olmadığı görüldü. Fen İşleri Müdürlüğünün önergesi Kamulaştırma yapılması, Yunak Kaymakamlığının önergesi Tahsis edilmesi, Fen İşleri Müdürlüğünün önergesi Plan Tadilatı ve Yazı İşleri Müdürlüğünün önergesi Araç Alımı ek gündem olarak görüşülmesi oy birliği ile kabul edildi.

14- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ: Başkan Subhan GÜNALAY söz aldı; Fen İşleri Müdürlüğünün 15.01.2026 tarih ve 1 nolu önergesinde; 1/1000 uygulama imar planında Ayrık Nizam 2 kat Konut alanında kalan İlçemiz Merkez/Fatih mahallesi, 415 ada 1-2-3-4-5-6-9-10-11-12 nolu parsel üzerinde bulunan ifraz hattının iptal edilmesi oy birliği ile kabul edildi.

Kararın Fen İşleri müdürlüğüne İlgili Birimlere ve Konya Büyükşehir belediyesine havalesine karar alındı.

15- TAŞINMAZ DEVRİ: Başkan Subhan GÜNALAY söz aldı; Fen İşleri Müdürlüğünün 15.01.2026 tarih ve 2 nolu önergesinde; Hissedarı olduğumuz Yunak İlçesi, Merkez/Fatih mahallesi, 583 ada 19 nolu parselin 19.06.2025 tarih ve 59 nolu encümen kararında mülkiyeti T.C (14240621628) nolu Sait TUNÇEZ'e ait Merkez/Fatih mahallesi, 113 ada 1 nolu parselin 1/1000 uygulama imar planında yola giden kısmına karşılık mülkiyeti kurumumuza ait olan Merkez/Karataş mahallesi, 566 ada 6 nolu parselin tamamını trampa edilmesi için karar alınmış ve harita dosyası hazırlanarak işlem başlatılmıştır. 30.10.2025 tarih ve 113 nolu Encümen kararında gerekli işlemler yapılmış, ancak kurumumuzda hisse dışı bırakma işleminde hatalı işlem sonucu 75,12m² si kurumumuza tescil edilmiştir.

Söz konusu hatalı işlem sonucu kurumumuzca tescil olan Yunak İlçesi, Merkez/Fatih mahallesi, 583 ada 19 nolu parseldeki 75,12² hissemizin T.C (14240621628) nolu Sait TUNÇEZ'e bedelsiz devrinin yapılması oylarınıza sunuyorum dedi. Meclise katılan meclis üyelerinin oy birliği ile kabul edildi.

Kararın Fen İşleri Müdürlüğüne ve Tapu Müdürlüğüne havalesine karar alındı.

16- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ: Başkan Subhan GÜNALAY söz aldı; Fen İşleri Müdürlüğünün 26/01/2026 tarih ve 3 nolu önergesinde;

İlçemiz Sülüklü mahallesi, 178 ada 18 parsel ve çevresi için hazırlanan *Enerji Nakil Hattı ve Koruma Kuşağı ile Trafo ve Teknik Altyapı Tesisleri* 1/1000 uygulama imar planında Ağaçlandırılacak Alan ve imar yolunda kalan alan için

hazırlanmış olan plan değişikliğinin kabul edilmesi için yapılan işaretili oylamada meclise iştirak eden meclis üyelerin oy çokluğu ile plan değişikliğinin yapılması 5393 sayılı kanunun 18. Maddesi gereğince oy birliğiyle kabul edildi.

Kararın Fen İşleri müdürlüğüne İlgili Birimlere ve Konya Büyükşehir belediyesine havalesine karar alındı.

17- KAMULAŞTIRMA YAPILMASI: Başkan Subhan GÜNTAY söz aldı; Fen İşleri Müdürlüğü'nün 29.01.2026 tarih ve 4 sayılı önergede. Mülkiyeti vatandaşlara ait olan ilçemiz Merkez/Fatih mahallesi, 94 ada 2 ve 3 nolu parsellerin 1/1000 uygulama imar planında 2 nolu parselin tamamının, 3 nolu parselin ise büyük bir kısmının imar yoluna isabet etmesi ve imar adasının bütünlüğünün sağlanması amacı ile ilgili parsellerin kamulaştırılmasının yapılması oy birliği ile kabul edildi.

Kararın Fen İşleri Müdürlüğüne ve İlgili birimlere havalesine karar alındı.

18- TAŞINMAZ TAHSİSİ: Başkan Subhan GÜNTAY söz aldı; Yunak Kaymakamlığının 28.01.2026 tarih ve E-82003600-303.01.-7893699 sayılı yazısına istinaden mülkiyeti kurumumuza ait belediye iş hanı binasının 3. katında yer alan kütüphanenin 06.04.2006 yılından 06.04.2026 tarihine kadar 20 (yirmi) yıl süreyle tahsis edilmiştir.

Söz konusu taşınmazın tahsis edildiği tarihinden itibaren bu yana Kütüphane hizmeti kapsamında kamu yararına uygun şekilde kullanılmakta olup, vatandaşlarımızın kültürel ve eğitsel ihtiyaçlarına katkı sağlamaya devam etmektedir. Bu nedenle tahsis süresinin 06.04.2026 tarihinden 06.04.2046 yılına kadar 20 (yirmi) yıl süreyle Yunak Kaymakamlığı İlçe Halk Kütüphanesine 5393 sayılı kanunun 18(e) maddesi uyarınca tahsisine oy birliğiyle karar verildi.

Kararın Fen İşleri Müdürlüğüne ve Yunak Kaymakamlığı İlçe Halk Kütüphanesine havalesine karar alındı.

19- PLAN TADİLATI: Başkan Subhan GÜNTAY söz aldı; Fen İşleri Müdürlüğü'nün 30.01.2026 tarih ve 5 nolu önergisinde; Mülkiyeti maliye hazinesine ait olan ilçemiz Merkez/Karataş mahallesi, 382 ada 56-67 nolu parseller üzerinde bulunan Yunak Cemal Karacan Anadolu Lisesi için İl Millî Eğitim Müdürlüğü'nün talebi üzerine binanın fiili durumu esas alınarak, binanın tamamını koruyacak şekilde imar plan tadilatının yapılması oy birliği ile kabul edildi.

Kararın Fen İşleri müdürlüğüne İlgili Birimlere ve Konya Büyükşehir belediyesine havalesine karar alındı.

20- ARAÇ ALIM İZNİ: Belediye Başkan Subhan GÜNTAY söz aldı; değerli meclis üyeleri Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 02.02.2026 tarihli ve 1 Nolu önergese istinaden Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 22.09.2025 tarihli ve E-14399437-010.06.01-13586690 sayılı Tasarruf Tedbirleri ile ilgili yazısına istinaden taşıt ve iş makinesi satın alma izni başvurularında 237 sayılı Taşıt Kanununa tabi olanlar için Meclis Kararı alınması istenmektedir. Dolayısıyla kurumumuzda ekonomik ömrünü doldurmuş araçlar yerine Fen İşleri Müdürlüğü park-bahçe bakım onarım işlerinde kullanılmak üzere 1 (bir) adet 4X4 arazi aracının alınması için gerekli izinlerin verilmesi için işaretili yapılan oylamada;

Söz konusu yukarıda belirtilen hususlar doğrultusunda Meclis üyelerinin oy birliği ile kabul edildi. Araçların alım işlemleriyle ilgili noter vb. resmi işlemleri yürütmeye belediye personelimiz 43240655098 TC Kimlik numaralı Abdil ŞİMŞEK'e yetki verilmiş olup kararın ilgili birimlere havalesine karar alındı.

MECLİS BAŞKANI
Subhan GÜNTAY

DİVAN KATİBİ
Hüseyin URÜN

DİVAN KATİBİ
Hasan ALPHAN