

YUNAK BELEDİYESİ  
2026 YILI HAZİRAN AYI TOPLANTISINA AİT  
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

MECLİSİ TEŞKİL EDENLER

	1-Subhan GÜNALTAY	9-Tekin ERDAĞ	Toplantı	Karar Tarihi
	2-Hasan ALPHAN	10-Rıfki AKTEPE	2026/6	02.06.2026
	3-Hüseyin ÜRÜN	11-Ali AKÇA	HAZİRAN	Türü
	4-Muhammet ALTUNER	12-Bünyamin ATILKAN	44-45-46-47-48-49	Olağan Meclis
	5-Hidayet AKGÜN	13-Ali KÖKER	Birleşim	Oturum
	6-İhsan AYTAÇ	14-İsmail YILDIRIMER	1	
7-Ali Rıza KALE	15-Gökhan YANAR			
8-Seydi KANMAZ	16-Hüseyin DÜZBAYIR			
Toplantıya Katılmayan Üyeler	-Muhammet ALTUNER 2-İhsan AYTAÇ 3-Hidayet AKGÜN 4-Gökhan YANAR			

**AÇILIŞ VE YOKLAMA:** Belediye meclisimiz 5393 sayılı kanunun 20,21 ve 22 maddeleri gereğince 02.06.2026 Salı günü Haziran ayı olağan toplantısını yapmak ve gündemdeki konuları görüşmek üzere Belediye Başkanı **Subhan GÜNALTAY** Başkanlığında yukarıda isimleri bulunan meclis üyelerin iştirakiyle Meclis toplantı salonunda saat 14.00 de toplandı. Meclis üyelerinin tamamının toplantıda hazır bulunduğu tespit edildi.

Başkan Subhan GÜNALTAY; değerli meclis üyeleri Bir önceki (Mayıs) kararları meclis üyelerine dağıtıldı. Herhangi bir hata ve düzeltme olmadığı görüldü ve gündem maddelerine geçildi.

**44-TÜRKİYE ÇEVRE AJANSI İLE İŞ BİRLİĞİ PROTAKOLÜ İMZALANMASI İÇİN BAŞKANA YETKİ VERİLMESİ** :Fen İşleri Müdürlüğünün 13.05.2026 tarih ve 1 nolu önergesinde; Türkiye Çevre Ajansı Başkanlığının ilgi yazısına istinaden, Belediyemiz tarafından hazırlanmış olan "Bisiklet ve Yürüyüş Yolu / Çevre Düzenlenmesi" projesi kapsamında 5.000.000,00TL tutarında mali ve teknik destek sağlanması uygun görülmüştür.

Söz konusu proje kapsamında Türkiye Çevre Ajansı ile iş birliği protokolü imzalanması, gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi, protokol ve taatütnamenin Belediye Başkanı tarafından İmzalanabilmesi hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesi gerekmektedir.

Bu kapsamda Türkiye Çevre Ajansı tarafından sağlanacak mali ve teknik destek doğrultusunda hazırlanan "Bisiklet ve Yürüyüş Yolu / Çevre Düzenlenmesi" projesi için Belediye Başkanı Subhan GÜNALTAY'a yetki verilmesi **oy birliği** ile karar verildi.Kararın Türkiye Çevre Ajansına havalesine karar alındı.

**45-PLAN DEĞİŞİKLİĞİ** :Başkan Subhan GÜNALTAY söz aldı Fen İşleri Müdürlüğünün 13.05.2026 tarih ve 2 nolu önergesinde; Konya ili, Yunak Esentepe mahallesinde, 13.02.2026 tarih ve 2026 /193 sayılı karar ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği kapsamında;

Onaylı imar planında bulunan 12 metrelik taşıt yolunun mevcut yol ile örtüşmemesi, yol devamlığının bulunmaması ve arazi eğimi nedeniyle uygulanmasının zor olması sebebiyle; mülkiyeti sınırları ve mevcut kullanım (halihazır) dikkate alınarak yol 10 metre genişliğinde yeniden düzenlenmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine uygun olarak hazırlanan İmar Plan değişikliği yapılması için yapılan işaretli oylamada Meclise iştirak eden meclis üyeleri 5393 sayılı kanun 18. Mad.(c) fıkrası gereği, plan değişikliğine **oy birliği** ile karar verildi.Kararın Fen İşleri Müdürlüğüne ve Gerekli Kurumlara havalesine karar alındı.

**46-PLAN DEĞİŞİKLİĞİ** :Başkan Subhan GÜNALTAY söz aldı Fen İşleri Müdürlüğü'nün 13.05.2026 tarih ve 3 nolu önergesinde; Konya ili, Yunak Esentepe mahallesinde, 14.11.2026 tarih ve 2025 /1027 sayılı karar ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği kapsamında;

Onaylı imar planında 15 metrelik taşıt yolunun güneyinde, Ticaret –Konut Alanı içerisinde mevcut alt ve üst yapısı tamamlanmış yolun bulunması, altyapının sürdürülebilirliğinin sağlanması ve bu yoldan cephe alan imar parsellerinin ihdas işlemi yapılmaksızın mevcut kullanım durumuna (halihazır) göre düzenlenebilmesi amacıyla plan değişikliği hazırlanmıştır.

Mevcut yol ve mülkiyet sınırları dikkate alınarak, yapılaşma şartlarında herhangi bir değişiklik yapılmadan sınır düzenlenmesi şeklinde hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama imar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine uygun olarak hazırlanan İmar Plan değişikliği yapılması için yapılan işaretli oylamada Meclise iştirak eden meclis üyeleri 5393 sayılı kanun 18. Mad.(c) fıkrası gereği, plan değişikliğine **oy birliği** ile karar verildi.Kararın Fen İşleri Müdürlüğüne ve Gerekli Kurumlara havalesine karar alındı.

**47-TAŞINMAZ DEVRİ**: Başkan söz aldı Fen İşleri Müdürlüğü'nün 20.05.2026 tarih ve 4 nolu önergesinde; Mülkiyeti kurumumuza ait olan Yunak İlçesi, Piribeyli/Merkez mahallesi, 144 ada 11 nolu parsel tapuda niteliği "arsa" olan ancak 1/1000 uygulama imar planında Ortaokul Alanı (E=0.80 – Yençok=9.50m.) olarak planlanmış olan üzerinde 2 katlı okul binası bulunan taşınmaz ile Piribeyli/Merkez mahallesi, 330 nolu parsel tapuda niteliği "yol fazlası arsa" olan ancak 1/1000 uygulama imar planında Cami Alanı olarak planlanmış alanın;

Vergi dairesine Belediyemiz ve Belediyemizin sahip olduğu şirketlerin vergi borçlarına mahsup karşılığı 6183 sayılı kanunun geçici 8. Maddesi kapsamına giren borçlarına mahsuben hazine adına devir edilmesi **oy birliği** ile karar verildi.Kararın Fen İşleri Müdürlüğüne ve Gerekli Kurumlara havalesine karar alındı.

**48-PLAN TADİLATI** :Başkan söz aldı; değerli meclis üyeleri Konya Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Yatırım İzleme Müdürlüğü'nün yazısı ve Fen İşleri Müdürlüğü'nün 20.05.2026 tarih ve 5 nolu önergesinde; Mülkiyeti hazineye ait olan Yunak İlçesi, Merkez/Yeni mahalle, 166 ada 26 nolu parsel üzerinde Hükümet Konağı yerine tekrar 2026 Yatırım programına alınan Yunak Hükümet Konağı binası yapılması planlanmaktadır. Ancak 1/1000 uygulama imar planında mevcut durumda Emsal=1.20 ve Yençok=4 kat olarak düzenlenmiştir.

Söz konusu yatırım programına alınan **Yunak Hükümet Konağı Projesi** için talep edilen Emsal değerinin E=2.00 ve yüksekliğinin ise su basmanı dahil 15 (Yençok=5 kat) metre olarak verilen bilgilere göre 1/1000 imar plan tadilatının yapılması için yapılan işaretli oylamada Meclise iştirak eden meclis üyeleri 5393 sayılı kanun 18. Mad.(c) fıkrası gereği, plan değişikliğine **oy birliği** ile karar verildi.

Kararın KONYA VALİLİĞİ Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Yatırım İzleme Müdürlüğüne ve Fen İşleri Müdürlüğüne havalesine karar alındı.

**49-ÖĞRENCİ VE GENÇLERE YÖNELİK YAPILACAK OLAN GEZİ PROGRAMLARI İÇİN BAŞKANA YETKİ VERİLMESİ**


Başkan söz aldı; değerli meclis üyeleri Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğünün 19.05.2026 tarih ve 1 nolu önergesinde; İlçemizde öğrenim gören öğrencilerin ve İlçemiz gençlerinin sosyal, kültürel, tarihi ve eğitsel yönden gelişimlerine katkı sağlamak, bilgi ve görgülerini artırmak, milli ve manevi değerlerimizin tanıtılmasına katkıda bulunmak amacıyla yurt içinde çeşitli kültürel, sosyal ve eğitsel gezi programlarının düzenlenmesi planlanmaktadır.

Söz konusu gezi programlarının gerçekleştirilmesine ilişkin olarak; ulaşım, konaklama, yeme içme, rehberlik, organizasyon hizmetleri ile gerekli görülecek diğer mal ve hizmetler alımlarının yapılması, ilgili kurum ve kuruluşlarla yazışmaların yürütülmesi, protokol ve sözleşmelerin imzalanması ve gezi programlarına ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yerine getirilmesi amacıyla Yunak Belediye Başkanı Subhan GÜNALTAY'a yetki verilmesi **oy birliği** ile karar verildi.

Kararın Kültür ve Sosyal İşleri Müdürlüğüne havalesine karar alındı.

  
MECLİS BAŞKANI  
Subhan GÜNALTAY

  
DİVAN KATİBİ  
Hüseyin ÜRÜN

  
DİVAN KATİBİ  
Hasan ALPHAN