

YUNAK BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
TAŞINMAZ MAL KİRALAMA İLANI

Mülkiyeti Yunak Belediyesine ait olan aşağıda bilgileri verilen taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45,46 ve 47'ci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile (açık arttırma) kiralama ihalesi yapılacaktır.

S.No	İl İlçe Mahalle	Niteliği	Kira Müddeti	Aylık Kira Bedeli	Yıllık Kira Bedeli	Geçici Teminat	İhale Tarihi	İhale Saati	İhale Türü
1	Konya-Yunak Piribeyli Mah. Cengiz Topel Cad.No:1/B	Dükkan	3 YIL	1.800.00 TL +KDV	21.600.00TL+KDV	1.944.00 TL	09.08.2024	14.05	Açık İhale
2	Konya-Yunak Piribeyli Mah. Cengiz Topel Cad.No:3/A	Dükkan	3 YIL	1.800.00 TL +KDV	21.600.00 TL +KDV	1.944.00 TL	09.08.2024	14.10	Açık İhale
3	Konya-Yunak Piribeyli Mah. Cengiz Topel Cad.No:3/B	Dükkan	3 YIL	1.800.00 TL +KDV	21.600.00 TL+KDV	1.944.00 TL	09.08.2024	14.15	Açık İhale
4	Konya-Yunak Piribeyli Mah. Cengiz Topel Cad.No:3/C	Dükkan	3 YIL	1.000.00 TL +KDV	12.000.00 TL+KDV	1.080.00 TL	09.08.2024	14.20	Açık İhale
5	Konya-Yunak Piribeyli Mah. Cengiz Topel Cad.No:5	İş Yeri	3 YIL	2.500.00 TL +KDV	30.000.00 TL+KDV	2.700.00 TL	09.08.2024	14.15	Açık İhale
6	Konya-Yunak Piribeyli Mah. Cengiz Topel Cad.No:5/B	Dükkan	3 YIL	1.800.00TL+KDV	21.600.00 TL+KDV	1.944.00 TL	09.08.2024	14.30	Açık İhale
7	Konya-Yunak Piribeyli Mah. Cengiz Topel Cad.No:9	Dükkan	3 YIL	1.800.00 TL +KDV	21.600.00 TL+KDV	1.944.00 TL	09.08.2024	14.35	Açık İhale
8	Konya-Yunak Piribeyli Mah. Cengiz Topel Cad.No:6/B	Dükkan	3 YIL	1.700.00 TL+KDV	20.400.00 TL+KDV	1.836.00 TL	09.08.2024	14.40	Açık İhale

9	Konya-Yunak Piribeyli Mah. Atatürk Cad.No:6/1	Mesken	3 YIL	1.500.00 TL	18.000.00 TL	1.620.00 TL	09.08.2024	14.45	Açık İhale
10	Konya-Yunak Piribeyli Mah. Atatürk Cad.No:6/B	Dükkan	3 YIL	1.750.00 TL+KDV	21.000.00 TL+KDV	1.890.00 TL	09.08.2024	14.50	Açık İhale
11	Konya Yunak Sülüklü Mah. No:51/A	Dükkan	3 YIL	900.00 TL +KDV	10.800.00 TL+KDV	972.00 TL	09.08.2024	14.55	Açık İhale
12	Konya Yunak Sülüklü Mah. No:51B	Dükkan	3 YIL	850.00 TL +KDV	10.200.00 TL+KDV	918.00 TL	09.08.2024	15.00	Açık İhale
13	Konya Yunak Sülüklü Mah. No:51/C	Dükkan	3 YIL	850.00 TL +KDV	10.200.00 TL+KDV	918.00 TL	09.08.2024	15.05	Açık İhale
14	Konya Yunak Sülüklü Mah. No:51/D	Dükkan	3 YIL	750.00 TL +KDV	9.000.00 TL+KDV	810.00 TL	09.08.2024	14.10	Açık İhale
15	Konya Yunak Sülüklü Mah. No:51/G	Dükkan	3 YIL	800.00 TL +KDV	9.600.00 TL+KDV	864.00 TL	09.08.2024	14.15	Açık İhale
16	Konya Yunak Sülüklü Mah. No:51/H	Dükkan	3 YIL	1.000.00 TL +KDV	12.000.00 TL+KDV	1.080.00 TL	09.08.2024	14.20	Açık İhale
17	Konya Yunak Sülüklü Mah. No:51/I	Dükkan	3 YIL	750.00 TL +KDV	9.000.00 TL+KDV	810.00 TL	09.08.2024	14.25	Açık İhale
18	Konya Yunak Sülüklü Mah. No:51/J	Dükkan	3 YIL	750.00 TL +KDV	9.000.00 TL+KDV	810.00 TL	09.08.2024	14.30	Açık İhale
19	Konya Yunak Sülüklü Mah. No:21	Dükkan	3 YIL	700.00 TL +KDV	8.400.00 TL+KDV	756.00 TL	09.08.2024	14.35	Açık İhale
20	Konya Yunak Sülüklü Mah. No:21A	Dükkan	3 YIL	700.00 TL +KDV	8.400.00 TL+KDV	756.00 TL	09.08.2024	14.40	Açık İhale
21	Konya Yunak Sülüklü Mah. No:21/B	Dükkan	3 YIL	700.00 TL +KDV	8.400.00 TL+KDV	756.00 TL	09.08.2024	14.45	Açık İhale
22	Konya Yunak Sülüklü Mah. No:21/C	Dükkan	3 YIL	700.00 TL+KDV	8.400.00 TL+KDV	756.00 TL	09.08.2024	14.50	Açık İhale

1-Mülkiyeti Belediyemize ait Yukarıda ayrıntıları verilen 20 adet dükkan,1 adet mesken ve 1 adet işyeri vasıflı taşınmazlar 2886 sayılı Yasa'nın 45,46,47. maddelerine istinaden açık ihale usulü ile 09 Ağustos 2024 tarihinde Cuma günü Belediye Toplantı Salonunda encümen huzurunda şartname gereğince yapılacaktır.

2- İhale şartnamesi belediyemiz gelir servisinde ücretsiz görülebilir. İhale şartnamesi KDV dahil 250.00 TL karşılığında satın alınabilir. İhaleye katılacak olanların şartname satın almaları zorunludur.

3- Muhammen bedeller 3 yıllık muhammen bedelin % 3 ü olup yukarıda cetvelde gösterilmiştir.

4- İhaleye Katılacaklardan İstenen Belgeler;

A-Kişilerden;

- a-) Geçici Teminat Makbuzu.
- b-)Tebliğata açık ikametgâh belgesi
- c-) Nüfus cüzdan sureti.
- d-)Yunak Belediye Başkanlığı Tahsilat Servisinden alınmış borcu yoktur belgesi
- e-) Şartnamenin satın alındığını gösterir dekont
- e-)İstekli tarafından(okudum ibaresi bulunan)imzalı şartname
- f-)Vekâleten katılıyor ise onaylı vekâletname

B-Tüzel Kişilerden;

- a-) Geçici Teminat Makbuzu.
- b-) Ticaret Sicil Gazetesi
- c-) Noter onaylı imza sirküleri.
- d-) İhaleye vekaleten katılmak isteyenlerden vekaletname.
- e-) Yunak Belediye Başkanlığı Tahsilat Servisinden alınmış borcu yoktur belgesi
- f-) İstekli tarafından(okudum ibaresi bulunan)imzalı şartname.

5-Geçici Teminat bedelleri Yunak Ziraat Bankası TR 4000 0100 0497 3031 1342 5009 nolu hesabına ihaleye girilecek taşınmaz bilgileri ve ihale geçici teminat açıklaması

6-Kira süresi Yer teslim tarihinden itibaren 3 Yıldır.

7-İhale bedeli kiralama şartnamesindeki süre içinde ödenecektir, süresi içinde ödenmediği takdirde geçici teminat Belediyemize irat kaydedilir.

8-Kiralamadan dolayı bütün vergi, resmi harç kiralayana ait olup, alıcı tarafından Kanuni süresinde ödenecektir. (KDV oranı %20 olarak uygulanacaktır.)

9- Encümen Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan Olunur.

NOT: İsteklilerin 09 Ağustos 2024 Cuma günü saat 12:30'a kadar Geçici Teminatını yatırıp, İhale Dosyasını Yazı İşleri Müdürlüğüne teslim etmesi gerekmektedir.